

# Κύπρος - Οικονομία, Τοποθεσία, Υποδομές

---

Η Κυπριακή Δημοκρατία είναι ένα Μεσογειακό νησί, στρατηγικά ευρισκόμενο στη συνδρομή τριών ηπείρων: Ευρώπης, Ασίας και Αφρικής. Όντας μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης από την 1<sup>η</sup> Μαΐου 2004, καθώς επίσης και μέλος της Ευρωζώνης από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008, η Κύπρος απολαμβάνει εξαιρετικά καλές επιχειρηματικές σχέσεις και αεροπορικές συνδέσεις με όλη την Ευρώπη, Μέση Ανατολή και τα Βαλκάνια, καθώς επίσης και με την Ρωσική Ομοσπονδία.

Έχοντας τον χαμηλότερο φορολογικό συντελεστή σε όλη την Ευρώπη (12,5%), το νησί είναι ιδανικό για τη δημιουργία Μητρικών Εταιρειών. Επιπρόσθετα, η Κύπρος έχει καταλήξει σε 49 Συμφωνίες αποφυγής Διπλής Φορολόγησης, περιλαμβανομένων των Ηνωμένων Πολιτειών. Στην Κύπρο δεν επιβάλλεται οποιοσδήποτε φόρος στη διανομή μερισμάτων ή στην πληρωμή τόκων και δικαιωμάτων (royalty payment) σε μη-Κύπριους δικαιούχους. Επιπρόσθετα, τα κέρδη από μόνιμες εγκαταστάσεις (permanent establishments) στο εξωτερικό, είναι αφορολόγητα στην Κύπρο.

Ο τραπεζικός τομέας της Κύπρου περνά μια περίοδο εκτενούς αναδιάρθρωσης από τον Μάρτιο του 2013, όταν η Κύπρος έγινε η πέμπτη χώρα της Ευρωζώνης που αιτήθηκε οικονομικής στήριξης. Παρά την πρόσφατη σύγκριση του πάλαι ποτέ γιγάντιου τραπεζικού τομέα, η Κύπρος εξακολουθεί να προσφέρει αποτελεσματικές καθώς επίσης και πολύ υψηλής ποιότητας λογιστικές, ελεγκτικές, νομικές, φορολογικές και άλλες συναφείς υπηρεσίες, διατηρώντας έτσι ένα ανθεκτικό πυλώνα της οικονομίας. Το εργατικό δυναμικό είναι ευρέως πολυγλωσσικό και υψηλά καταρτισμένο, και το κόστος του εργατικού δυναμικού είναι χαμηλό σε σχέση με τον Ευρωπαϊκό μέσο όρο. Η Κύπρος έχει ένα πολύ ανεπτυγμένο οδικό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο, ευρωπαϊκού επιπέδου υποδομές και αεροπορικές συνδέσεις με την Ευρώπη, Αφρική και Ασία καθώς επίσης μοντέρνα λιμάνια και θαλάσσιες συνδέσεις πρώτης τάξεως.

Η Κύπρος κατατάσσεται ανάμεσα στις 10 πρώτες ναυτιλιακές χώρες στον κόσμο, και κατέχει τη φήμη ενός εξαιρετικού διεθνούς ναυτιλιακού κέντρου, με ένα στόλο που ξεπερνά τα 21 εκατομμύρια τόνους μικτό βάρος (αποτελεί το 16% του ευρωπαϊκού συνόλου) και σχεδόν 2000 πλοία. Αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα κέντρα πλοιοδιαχείρισης στον κόσμο με περίπου 50 πλοιοκτήτριες και πλοιοδιαχειρίστριες εταιρείες διεθνών συμφερόντων να δραστηριοποιούνται στη χώρα. Η Κύπρος έχει επίσης εξελιχθεί σε διεθνή διαμετακομιστικό σταθμό μεταξύ Ασίας και Ευρώπης, καθώς επίσης και με τις χώρες που βρίσκονται στην Λεβαντίνη και Νεκρά Θάλασσα όπως επίσης και με την Βόρεια Αδριατική. Το νησί αποτελεί ιδανικό χώρο ναυτιλιακές δραστηριότητες που περνούν από την Μεσόγειο κατευθυνόμενα προς την Βόρεια Αφρική και Μέση Ανατολή.

Ελκυστικές ευκαιρίες για δημιουργία καινούργιων επιχειρήσεων υπάρχουν και συνεχίζουν να αναπτύσσονται στην Κύπρο. Υπάρχει πληθώρα τομέων που προσφέρουν ευκαιρίες για διάνοιξη επιχειρηματικών δραστηριοτήτων, με τις περισσότερες να σχετίζονται με τον τομέα της ψυχαγωγίας και του τουρισμού, τις επενδύσεις και αναπτύξεις σε ακίνητη ιδιοκτησία, τις ανανεώσιμες πηγές ενέργειας, τις ναυτιλιακές δραστηριότητες και το εμπόριο γενικότερα.

## Γιατί να επιλέξω την Κύπρο;

---

Η Κύπρος είναι ένα από τα πιο ελκυστικά μέρη στον κόσμο για τη δημιουργία εταιρειών διεθνών δραστηριοτήτων (IBC). Τα γενναιόδωρα φορολογικά κίνητρα, το αποτελεσματικό τραπεζικό σύστημα, τα ευρωπαϊκά επίπεδα διαβίωσης, η φιλοξενία, η φιλικότητα και το υψηλό μορφωτικό επίπεδο του Κυπριακού λαού, όπως επίσης και η στρατηγική τοποθεσία και η εξαιρετική κοινωνική και βιομηχανική υποδομή, αποτελούν μερικούς από τους παράγοντες της επιτυχίας. Μερικοί από αυτούς τους παράγοντες συνοψίζονται πιο κάτω:

### Φορολογικά κίνητρα:

---

- Η Κύπρος έχει το χαμηλότερο φορολογικό συντελεστή στην Ευρωπαϊκή Ένωση (12,5%).
- Η Κύπρος δεν είναι φορολογικός παράδεισος.
- Έχουν υπογραφεί συμφωνίες αποφυγής Διπλής Φορολογίας με 49 χώρες από όλο τον κόσμο, οι πλείστες των οποίων είναι πολύ ελκυστικές για Διεθνείς Εταιρείες.
- Η Κύπρος έχει ένα πολύ σταθερό φορολογικό καθεστώς.
- Δεν παρακρατείται φόρος στην διανομή μερισμάτων, σε εταιρείες Κυπριακές και μη, καθώς επίσης και σε ιδιώτες μη κατοίκους Κύπρου.
- Κέρδη από πώληση μετοχών και άλλων κινητών αξιών είναι εντελώς εξαιρουμένων του εταιρικού φόρου. Αυτό το σημείο φορολογικού σχεδιασμού, καθιστά την Κύπρο ένα ιδανικό μέρος για δημιουργία μητρικών εταιρειών.
- Το εισόδημα από μερίσματα εξαιρείται του εταιρικού φόρου.

## Άλλα κίνητρα

---

- Οι εταιρείες που είναι εγγεγραμμένες στην Κύπρο οφείλουν να παρουσιάζουν ελεγμένους λογαριασμούς στον Φόρο Εισοδήματος και στον Έφορο Εταιρειών. Αυτό το κριτήριο ενισχύει τη νομιμότητα των εταιρειών.
- Η Κύπρος εφαρμόζει τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (IFRS) καθώς επίσης και τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ISA).
- Η Κύπρος είναι πλήρες μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
- Η επαγγελματική κοινότητα (λογιστές, ελεγκτές, ειδικοί σε φορολογικά θέματα, δικηγόροι, τράπεζες, οικονομικοί αναλυτές, επιχειρηματίες ανάπτυξης γης, κ.α..) είναι άρτια καταρτισμένοι και οργανωμένοι έτσι ώστε να εξυπηρετούν πλήρως διεθνείς πελάτες.
- Οι επιχειρηματικές συναλλαγές στην Κύπρο είναι πλήρως επιτρεπόμενες.

## Γεωγραφική τοποθεσία

---

- Η Κύπρος βρίσκεται στο σταυροδρόμι Ευρώπης, Ασίας, Αφρικής.
- Η Κύπρος βρίσκεται σε απόσταση τριών με πέντε ωρών πτήσης από τα σημαντικότερα επιχειρηματικά και άλλα κέντρα της Ευρώπης, Μέσης Ανατολής και Ασίας.
- Βρίσκεται σε βολική ζώνη ώρας σε σχέση με την υπόλοιπη Ευρώπη και Μέση Ανατολή.
- Βρίσκεται σε μια βολική τοποθεσία για διαμετακόμιση αγαθών από την Δύση προς την Ανατολή και αντίστροφα.

## Υποδομές

---

- Χαμηλό κόστος δημιουργίας εταιρείας.
- Χαμηλό λειτουργικό κόστος.
- Ευρωπαϊκό επίπεδο διαβίωσης.

- Εξαιρετικά συγκοινωνιακά μέσα.
- Χαμηλό κόστος ζωής.
- Μοντέρνο τραπεζικό σύστημα.
- Υψηλής ποιότητας επαγγελματικές και άλλες υπηρεσίες από άρτια καταρτισμένο προσωπικό.
- Νομικό σύστημα βασισμένο στο Αγγλοσαξονικό Σύστημα.
- Πληθώρα ξένων ιδιωτικών σχολείων και πανεπιστημίων.
- Φιλόξενος και φιλικός πληθυσμός.
- Καλές βιομηχανικές σχέσεις.
- Υψηλού επιπέδου ιατρικές υπηρεσίες σε μοντέρνες κλινικές και νοσοκομεία.
- Διαμονές διεθνούς επιπέδου σε υπερπολυτελή ξενοδοχεία με λογικό κόστος.
- Η Αγγλική γλώσσα χρησιμοποιείται ευρέως.

Το διακεκριμένο συμβουλευτικό τμήμα του οργανισμού μας είναι σε θέση να λύσει οποιοσδήποτε απορίες έχετε, καθώς επίσης και να σας παρέχει περαιτέρω πληροφορίες. Μπορείτε να [επικοινωνήσετε μαζί μας μέσω email](#) ή [τηλεφωνικώς](#) για την διευθέτηση ενός αρχικού ραντεβού χωρίς καμία δέσμευση.